

Протокол об итогах проведения открытого аукциона

по продаже недвижимого имущества, находящегося в собственности Пензенской области и закрепленного за Государственным унитарным предприятием Пензенской области «Областная газозащитная компания» на праве хозяйственного ведения

г. Пенза

« 17 » января 2022 года

Организатор аукциона: Государственное унитарное предприятие Пензенской области «Областная газозащитная компания»

Юридический и почтовый адрес: Российская Федерация, 440008, Пензенская область, г. Пенза, ул. Новый Кавказ, д.4.

Состав аукционной комиссии:

Председатель комиссии: Федорович Роман Николаевич

Члены комиссии:

Бушов Дмитрий Алексеевич;

Захарова Ольга Михайловна;

Вейнер Юрий Сергеевич;

Акимова Зинаида Алексеевна;

Секретарь комиссии: Итяксова Екатерина Анатольевна.

На заседании аукционной комиссии присутствовали 6 членов комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна для принятия решения.

В соответствии с Распоряжения Правительства Пензенской области №658-рП от 19.11.2021 года «О порядке реализации недвижимого имущества государственного унитарного предприятия Пензенской области «Областная газозащитная компания» объявлен аукцион в электронной форме по продаже недвижимого имущества, находящегося в собственности Пензенской области, закрепленного за Государственным унитарным предприятием Пензенской области «Областная газозащитная компания» на праве хозяйственного ведения.

Приглашение к участию в аукционе в электронной форме было опубликовано в газете «Пензенские Губернские ведомости» № 87 от 08 декабря 2021 г и размещено на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ» (процедура №SBR028-2112130004) и на сайте в сети Интернет - <http://www.torgi.gov.ru>, извещение № 131221/0101201/01.

Процедура составления протокола об итогах открытого аукциона в электронной форме начата в 13 часов 00 минут (время московское) 17 января 2022 г. по адресу: Российская Федерация, 440008, Пензенская область, г. Пенза, ул. Новый Кавказ, д.4.

Перечень лотов:

Лот № 1

Нежилое здание (контора), площадью 985,1 кв.м., кадастровый номер 58:24:0341001:1895, находящееся по адресу: Пензенская обл., Пензенский р-н, с. Константиновка, а также права аренды земельного участка площадью 1 089 кв.м., кадастровый номер 58:24:0284303:110, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, адрес объекта: Пензенская обл., Пензенский р-н, 680 м. западнее с. Константиновка.

Нежилое здание конторы принадлежит Продавцу на праве хозяйственного ведения на основании Распоряжения Правительства Пензенской области № 437-рП от 18.11.2015, передаточного акта от 13.05.2016, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 30.07.2018 сделана запись регистрации 58:24:0341001:1895-58/035/2018-1, что подтверждается выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 30.11.2021. Земельный участок принадлежит ГУП ПО «ОГЭЖ» на правах аренды. Договор аренды земельного участка №341зем от 30.04.2021 заключен сроком на 49 лет.

Сведения о наличии в отношении имущества обременения, сохраняемого при переходе прав на указанное имущество: имущество не является предметом спора и не находится под

арестом, не является предметом залога, не обременено правами третьих лиц.

Начальная цена продажи – 2 440 000 (Два миллиона четыреста сорок тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС 20 %.

Шаг аукциона – 24 000 (Двадцать четыре тысячи) рублей 00 копеек.

Задаток – 122 000 (Сто двадцать две тысячи) рублей 00 копеек.

На участие в открытом аукционе в электронной форме (открытая форма подачи предложений о цене) по лоту № 1, с 8:30 (время Московское) 14 декабря 2021 года и до окончания срока подачи заявок до 17:30 (время Московское) 13 января 2022 года включительно, была зарегистрировано 1 (одна) заявка. Заявка подана в электронной форме и зарегистрирована в журнале приема заявок электронной площадки.

Перечень зарегистрированных заявок

№ заявки	Наименование заявителя – юридического лица, либо ФИО заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)	Дата и время (час – минута) подачи заявки заявителем	Сведения о поступлении задатка
Э-1	Индивидуальный предприниматель Кунец Светлана Петровна ИНН 583500511356, ОГРНИП 304583530300021 (440061, г. Пенза, ул. Новочеркасская, д.5А)	12.01.2022г. 15:50	Платежное поручение №9 от 11.01.2022 г.

Рассмотрев поданную заявку на участие в открытом аукционе в электронной форме (открытая форма подачи предложений о цене) по лоту №1, аукционная комиссия единогласно решила:

1. Допустить Индивидуального предпринимателя Кунец Светлану Петровну к участию в открытом аукционе в электронной форме (открытая форма подачи предложений о цене) по лоту №1 и признать ее участником аукциона по лоту №1;

2. Признать аукцион по лоту № 1 несостоявшимся;

3. Заключить договор купли-продажи недвижимого имущества, находящегося в собственности Пензенской области, закрепленного за Государственным унитарным предприятием Пензенской области «Областная газотермическая компания» на праве хозяйственного ведения с Индивидуальным предпринимателем Кунец Светланой Петровной на условиях и с размером цены продажи, указанных по лоту № 1 в информационном сообщении и аукционной документации.


Заседание аукционной комиссии окончено в 13 часов 07 минут (время московское) 17 января 2022 г.

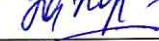
Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии.

Подписи членов комиссии


Председатель комиссии:  Федорович Роман Николаевич

Члены комиссии:

Бушов Дмитрий Алексеевич 

Захарова Ольга Михайловна 

Вейнер Юрий Сергеевич 

Акимова Зинаида Алексеевна 

Секретарь комиссии:  Итыксова Екатерина Анатольевна